



GRAND DOLE

Communauté d'agglomération

Place de l'Europe
BP 458 – 39109 DOLE CEDEX
Tel 03.84.79.78.40
Fax 03.84.79.78.43
info@grand-dole.fr
www.grand-dole.fr

Référence

N°GD 67/21

Objet

Acquisition de terrain à
M. et Mme CONFAIS à
Lavans-les-Dole

Secrétaire de séance

Claire BOURGEOIS-
RÉPUBLIQUE

Rapporteur :

Grégory SOLDAVINI

Conseil Communautaire
29 juin 2021
Dole – 18h30

DÉLIBÉRATION

Nombre de conseillers en exercice : 84
Nombre de délégués titulaires ou suppléants présents : 63
Nombre de procurations : 13
Nombre de votants : 76
Date de la convocation : 23 juin 2021
Date de publication : 07 juillet 2021

Délégués présents (titulaires et éventuellement suppléants) :

P. Antoine, D. Bernardin suppléé par S. Duthu, M. Berthaud, A. Borneck, C. Bourgeois-République, S. Calinon, S. Champanhet, J.P. Chapin, G. Chauchefoin, C. Chautard, B. Chevaux, J.L. Croiserat, J.P. Cuiet, J.M. Daubigney, F. David, C. Demortier, A. Diebolt suppléé par A. Noirot, G. Fernoux-Coutenet, J.P. Fichère, J.B. Gagnoux, T. Gauthray-Guyenet, D. Gindre, N. Gomet, O. Gruet, B. Guerrin, H. Guibelin, M.R. Guibelin, M. Hoffmann, P. Jacquot suppléé par S. Kedziora, G. Jeannerod, N. Jeannet, C. Labourot, O. Lacroix, J.P. Lefèvre, J.L. Legrand, J. Lepetz, I. Mangin, S. Marchand, C. Mathez, A. Mathiot, M. Mbitel, O. Meugin, D. Michaud, C. Millier, M. Mirat, C. Monneret, J. Pannaux, A. Pernoux, L. Rabbe, J.M. Rebillard, C. Riotte, J.C. Robert, J.Y. Roy, T. Ryat, E. Saget, P. Sancey, J.M. Sermier, G. Soldavini, J. Stolz, D. Troncin, P. Verne, P. Viverge, J. Zasempa.

Délégués absents ayant donné procuration :

A. Callegher à C. Monneret, I. Delaine à C. Bourgeois-République, A. Douzenel à M. Mbitel, F. Dray à M. Mirat, D. Germond à J.B. Gagnoux, I. Girod à P. Antoine, J. Gruet à J.P. Cuiet, A. Hamdaoui à A. Borneck, P. Jaboviste à M. Berthaud, L. Jarrot-Mermet à N. Gomet, C. Nonnotte-Bouton à J.P. Fichère, J. Péchinot à S. Champanhet, F. Rigaud à J.M. Daubigney.

Délégués absents non suppléés et non représentés :

P. Blanchet, J.L. Bonin, G. Ginot, M. Henry, C. Jeanneaux, J. Lagnien, E. Pavvret, H. Prat.

Du covoiturage existe depuis plusieurs années sur la parcelle cadastrée section ZP n° 30 située rue du château d'eau sur la Commune de Lavans-les-Dole.

Il s'agit d'un parking sommairement aménagé sur une parcelle privée appartenant à Madame et Monsieur Jean-Luc CONFAIS, en lien avec un ancien hôtel le long de la RD 973. L'activité de cet établissement s'est arrêtée il y a plusieurs années.

Le parking, accessible, est occupé régulièrement par des covoitureurs. Fort de ce constat, la vocation de cette aire a été confirmée lors de l'élaboration du PLUI, qui a instauré un emplacement réservé sur une partie du parking de cette parcelle privée.

Aujourd'hui, un acquéreur s'est positionné sur l'ancien établissement, ainsi que sur les terrains adjacents. Afin de pérenniser cette aire de covoiturage dans un contexte de reprise de l'activité économique voisine, la Communauté d'Agglomération du Grand Dole souhaite se porter acquéreur de la partie du terrain correspondant au parking.

Après divers contacts avec les propriétaires, Madame et Monsieur Jean-Luc CONFAIS, les parties se sont entendues sur un prix de vente de 10 000 euros net vendeur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** l'acquisition à Madame et Monsieur Jean-Luc CONFAIS d'une partie de la parcelle cadastrée section ZP n° 30p située à Lavans-les-Dole pour une superficie d'environ 1 600 m² à parfaire par voie de géomètre,
- **PRÉCISE** que cette acquisition sera réalisée moyennant le prix de 10 000 euros,
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte à intervenir, ainsi que tout document y afférent.

Fait à Dole,
Le 29 juin 2021,
Le Président, Jean-Pascal FICHÈRE,

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Direction Pilotage et Coordination
- Pôle Moyens Ressources / Direction des Finances
- Pôle AAT / Direction de l'Urbanisme et de l'Habitat
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- M. et Mme CONFAIS – rue des Jonquilles, 39700 Malange
- Maître BARTHEN – 8 rue Joseph Thoret, 39100 Dole

